

**Référence du dossier :**

Dossier suivi par : JCD/LK  
Contact : l.kerckhove@medoc-cpi.fr  
05 56 41 96 97 / 06 34 99 01 61

**Aux  
Présidents des Communautés de  
Communes :**

- **Médoc Atlantique**
- **Médoc Estuaire**
- **Médullienne**

**Aux Maires des Communes Médocaines**

**Objet : Service Public de Rénovation de l'Habitat**

Messieurs les Présidents,  
Mesdames, Messieurs les Maires,

En janvier 2025, nous avons, d'un commun accord, engagé le lancement du Service Public de la Rénovation de l'Habitat (Pacte Territorial France Rénov') à l'échelle du Médoc, la Communauté de Communes Médoc Cœur de Presqu'île en assurant la coordination pour le compte des quatre EPCI Médocains, dans un esprit de coopération et de mutualisation des moyens au service des habitants.

Le comité de pilotage valant bilan de l'année 2025 s'est tenu le 8 janvier 2026 et les objectifs ont été largement atteints que ce soit en termes d'animation ou de conseils prodigués.

Compte tenu de ces résultats, le comité de pilotage a décidé de reconduire les deux prestataires pour 2026 et 2027 :

- Le CREAQ pour la rénovation énergétique, l'adaptation des logements et la lutte contre l'habitat indigne auprès des particuliers et des professionnels de la rénovation ;
- L'ALEC pour le volet de la rénovation des copropriétés auprès des copropriétaires et des syndics de copropriété.

Les permanences du premier semestre 2026 sont maintenues selon le même calendrier qu'en 2025. Nous remercions les communes accueillant ces permanences et invitons celles qui ne l'auraient pas encore fait à confirmer rapidement la mise à disposition de leurs salles.

Le comité a également insisté sur la nécessité de développer des actions d'animation de proximité afin d'aller vers les publics (ménages, publics prioritaires, professionnels). Si vous organisez des événements susceptibles de toucher un large public Médocain (forums, actions habitat, initiatives des CCAS, etc.), n'hésitez pas à en informer les techniciens référents de votre communauté de communes.

Un plan d'actions d'animation 2026 sera proposé d'ici fin mars pour renforcer la visibilité du dispositif sur l'ensemble du territoire.

Bien que le guichet soit largement soutenu par les financements de l'ANAH et de la Région Nouvelle-Aquitaine pour 2026-2027, nous restons attentifs à l'évolution des aides nationales (MaPrimeRénov', MaPrimeAdapt', etc.), aujourd'hui suspendues dans l'attente de la Loi de finances 2026. Les dossiers déjà déposés restent, bien sûr, traités.

Dans ce contexte incertain, maintenir un guichet unique neutre et de confiance demeure essentiel pour protéger les ménages et garantir un conseil impartial et gratuit.

Les mairies étant les premières portes d'entrée du public, nous comptons sur vos équipes pour relayer l'information. Chaque communauté de communes mettra à disposition un kit de communication (flyers, vidéos, outils numériques, etc.) pour vous y aider.

**Pour tous les ménages ayant des questions relatives à la rénovation de leur habitat, vous pouvez communiquer directement le numéro de téléphone du CREAQ ([05.57.95.97.04](tel:05.57.95.97.04)) ainsi que leur site internet : <https://www.creaq.org/>**

Je vous remercie pour votre engagement et votre appui constants à la mise en valeur de ce service public de proximité au bénéfice des habitants du Médoc.

Je vous prie d'agréer, Messieurs les Présidents, Mesdames, Messieurs les Maires, l'assurance de mes meilleures salutations.

 Jean-Marie FERON  
Président

**PERMANENCES FRANCE RENOV'**  
**PLANNING 1ER SEMESTRE 2026**

Mois	Date	CdC	Lieu
Janvier	jeudi 15 janvier 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 15 janvier 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 20 janvier 2026	Médoc Atlantique	Grayan et l'hôpital
	mardi 20 janvier 2026	Medoc Estuaire	Soussans
Février	jeudi 12 février 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 12 février 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 17 février 2026	Médoc Atlantique	Lacanau
	mardi 17 février 2026	Medoc Estuaire	Soussans
Mars	jeudi 12 mars 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 12 mars 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 17 mars 2026	Médoc Atlantique	Grayan et l'hôpital
	mardi 17 mars 2026	Medoc Estuaire	Soussans
Avril	jeudi 9 avril 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 9 avril 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 21 avril 2026	Médoc Atlantique	Lacanau
	mardi 21 avril 2026	Medoc Estuaire	Soussans
Mai	jeudi 7 mai 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 7 mai 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 19 mai 2026	Médoc Atlantique	Grayan et l'hôpital
	mardi 19 mai 2026	Medoc Estuaire	Soussans
Juin	jeudi 11 juin 2026	Medulienne	Castelnau de Médoc
	jeudi 11 juin 2026	Medoc Cœur de Presqu'île	Gaillan en Médoc
	mardi 16 juin 2026	Médoc Atlantique	Lacanau
	mardi 16 juin 2026	Medoc Estuaire	Soussans

